

10. Wskazówki dotyczące pielęgnacji

Konserwacja, czyszczenie i wskazówki dotyczące pielęgnacji okien

Do czyszczenia profili okiennych GEALAN z tworzywa sztucznego można używać środków na bazie związków powierzchniowo czynnych.
 Przy silnych zabrudzeniach można je stosować także bez rozcieńczania.

Oto kilka przykładów:

Ajax	General	Pril
Benzyna, czysta	Meister Proper	Rei
Calgonit	Persil	Woda amoniakalna
Dor	Woda mydlana	Plexiklar
Fewa	Plexipol	Woda sodowa

Do kompleksowej pielęgnacji okien polecamy zestaw czyszczący GEALAN.

Preparat pielęgnacyjny art. 3525 99 opracowano specjalnie do białych i kolorowych, ale także do okleinowanych powierzchni. Dodawany środek antystatyczny zapewnia znacznie mniejsze brudzenie się świeżo wyczyszczonych profili czy okien. Pielęgnacja powinna obejmować tylko powierzchnie profili. Detergent nie nadaje się do innych powierzchni.

Preparat pielęgnacyjny może znaleźć zastosowanie w produkcji okien, ale jest też przeznaczony dla konsumentów końcowych.

Do uporczywych zabrudzeń dostępny jest mocny intensywny preparat czyszczący art. 3527 99. Intensywny preparat zapewnia czyste powierzchnie zwłaszcza przy ścieraniu uszczeliek, silnych zanieczyszczeniach środowiska naturalnego i klejących się pyłkach kwiatowych.

Profile kolorowe:

Profile okleinowane i koekstrudowane (materiał PMMA, acrylcolor) są odporne na agresywne środki używane w budownictwie, jak np. gips, wapno chlorowane i cement. Nie wolno narażać ich na kontakt z alkoholami, nitro-lakierami, rozcieńczalnikami do lakierów i rozpuszczalnikami organicznymi, jak na przykład:

Aceton	Toluen	Spirytus
Octan etylu	Ksilen	Tetrahydrofuran
Benzen	Metanol	Plastyfikatory
Węglowodory chlorowane	Chlorki metylu	Cosmofen 20
Ftalan dibutyłu	Fenole	

OSTROŻNIE!

„W przypadku okien z materiału **PMMA (Acrylcolor)** proszę pod żadnym pozorem nie używać do ich czyszczenia produktów z poniższymi składnikami: **Węglowodory C6-C7 z n-alkanami, izoalkanami** lub **cykloalkanami** zawierające jako składnik **n-heksany (stężenie <5%)** oraz **2-propanol**.

Środki czyszczące z tym składem nadają się wprawdzie do białych profili PVC, ale w zetknięciu w profilami z powłoką PMMA prowadzą nieuchronnie do pęknięć (włoskowatych) naprężeniowych a tym samym do nienaprawialnych wykruszeń.”

Te środki nie mogą znajdować się także w wodzie do mycia szyb!

Należy unikać kontaktu profili z uszczelniającymi zawierającymi plastyfikatory! Szorujące środki czyszczące jak Ata, Tip-Top itd. są nieodpowiednie!

Tabela pokazuje Państwu niektóre propozycje czyszczenia

Zanieczyszczenie	Usuwanie półtwardą szpachelką i wycieranie do sucha	Wycieranie ściereczką do sucha	Zmywanie wodą	Czyszczenie preparatem GEALAN art. 3525 99	Czyszczenie intensywnym preparatem GEALAN art. 3527 99
Pył aluminiowy	-	-	-	+	+
Bitumen	-	-	-	+	+
Ołówek	-	-	-	+	+
Farba dyspersyjna	+	-	-	-	+
Mazak	-	-	-	+	+
Tłuszcze organ.	-	-	-	+	+
Tłuszcze nieorgan.	-	-	-	+	+
Gips	-	-	+	-	-
Guma	-	-	-	+	+
Olej grzewczy	-	-	-	+	+
Bejca do drewna	-	-	+	-	-
Impregnat do drewna	-	-	-	+	+
Zaprawa wapienna	+	-	+	-	-
Kit	-	-	-	+	+
Klej	-	-	-	+	+
Kit z oleju lnianego	+	-	-	-	-
Długopis	-	-	+	-	+
Lakier (nitro)	+	-	-	-	-
Kreda olejna	-	-	-	+	+
Lakier olejny	-	-	-	+	+
Rdza	-	-	-	+	+
Sadza	-	-	-	+	+
Salmiak	-	-	+	-	-
Szelak	-	-	-	+	+
Kreda tablicowa	-	+	-	-	-
Wosk	-	-	-	+	+
Kredki świecowe	-	-	-	+	+
Szkło wodne	-	+	-	-	-
Zaprawa cementowa	+	-	+	-	-

Jeśli podane propozycje czyszczenia nie przyniosą oczekiwanego efektu, przed podjęciem dalszych kroków zaleca się konsultację z firmą GEALAN.

Naprawa okien

Do naprawy profili okiennych GEALAN z tworzywa sztucznego można stosować następujące środki:

1. Żywica naprawcza

Żywica składa się z dwóch komponentów, które trzeba wymieszać przed użyciem. Taką masą można wypełnić np. poważne uszkodzenia albo źle wykonane otwory odwadniające.

Po stwardnieniu konieczne jest przeszlifowanie. Dostawca: firma Schüring, Kolonia

2. Mazaki z lakierem

Mazaki z lakierem w popularnych kolorach można nabyć w GEALAN Fenster-Systeme. Takimi mazakami lakierowymi można naprawiać oczyszczone zgrzewy w brązowych, kolorowych, bądź okleinowanych profilach.

Usuwanie szkód powierzchniowych i zadrapań ...

... na profilach PVC

Małe zadrapania dają się wypolerować przy pomocy intensywnego preparatu czyszczącego GEALAN i wilgotnej szmatki. Nie należy używać włókniny ścierniej, gdyż za mocno szoruje powierzchnię profilu. W tym przypadku konieczne jest polerowanie takiego miejsca szczotką sisalową.

Głębokie zadrapania powierzchni i pęknięcia usuwa się za pomocą żywicy naprawczej, bądź drutu grzewczego PVC i szlifierki mimośrodowej. Uszkodzone miejsce powinno zostać oczyszczone i wygładzone ostrym nożykiem. W razie pęknięć w profilu należy wykonać po jednym otworze odciążającym na ich końcach. Po prawidłowym obróbeniu uszkodzonego miejsca można je przeszlifować. Uziarnienie papieru ściernego zmniejsza się po każdym szlifie (np. 240, 400, 600). Podczas szlifowania profil może się mocno rozgrzać. Aby zapobiec odkształceniom, powinno się stale monitorować temperaturę powierzchni. Ponadto podczas szlifowania trzeba stale uważać na grubość ścianek profilu. Zbyt cienkie ścianki znacznie zmniejszają stabilność elementów. Przeszlifowaną powierzchnię poleruje się przy użyciu szczotki sisalowej.

... na profilach PMMA i okleinowanych z PVC

Włóknina ścierna o lekkim uziarnieniu pozwala bez problemu usuwać małe zadrapania na powierzchni akrylowej. Szczególnie sprawdziły się dostępne w handlu myjki do garnków (gąbka piankowa + włóknina szorująca). Szlifuje się włókniną w kierunku wzdłużnym profilu dodając czystej wody. Nie powinno się używać wełny stalowej, gdyż stanowi zbyt duże zagrożenie dla jakości powierzchni.

W przypadku profili PMMA i okleinowanych z PVC do naprawy głębokich zadrapań i pęknięć nadają się tylko dwuskładnikowe żywice polimerowe na bazie akrylu.

Kroki robocze są takie same, jak przy naprawie szkód na profilach PVC. Po polerowaniu istnieje dodatkowo możliwość uzupełnienia uszkodzonego miejsca mazakiem z odpowiednio dobranym lakierem.

GEALAN jest do Państwa dyspozycji w sprawie innych specjalnych problemów z naprawami.

Konserwacja okien

Systematyczna konserwacja jest konieczna, aby przez długi czas zachować funkcję okna, tzn. jego wartość użytkową.

Jako świadomy swej odpowiedzialności zakład branży okiennej powinni Państwo polecać swoim klientom wykonywanie lub zlecenie wykonania następujących prac konserwacyjnych przynajmniej raz w roku:

1. Weryfikacja swobody ruchu i łatwości obsługi oraz oliwienie wszystkich ruchomych części okucia kropelką oleju do maszynowego. Weryfikacja wkrętów mocujących okucie, kontrola osadzenia zaczepów.
2. Kontrola szczelności między skrzydłem a ościeżnicą. Ewentualna wymiana uszkodzonych uszczelek.
3. Kontrola listew szklących. Jeśli listwy nie mają zachowanych skosów w obrębie narożnika, to należy je wymienić.
4. Kontrola systemu odwadniania i odpowietrzania i ewentualne usunięcie zanieczyszczeń otworów z otworów odwodnieniowych.

Zaleca się zawarcie umowy o konserwację.

ZACHOWANIE PVC WOBEC CHEMIKALIÓW

TABELA ODPORNOŚCI

Chemikalia	Stężenie	przy temp. °C	+ odporne 0 odporne warunkowo - nieodporne
Kwas mrówkowy	100%	40	0
	10 %	60	+
Woda amoniakalna	Stęż.	40	+
Anilina		20	-
Mieszanka benzyny i benzenu		20	-
Benzen		20	-
Butanol	100%	60	0
Kwas chromowo-siarkowy		20	-
Cykloheksan		20	+
Cykloheksanol		20	+
Dekalina		60	+
Eter dietylowy		20	-
Paliwo Diesla		20	+
Kwas octowy	100%	20	0
	10 %	40	+
Etanol		40	+
Formalina		20	+
Glikol		60	+
Heptan		40	+
Heksan		40	+
Ług potasowy	10 %	60	+
	40 %	60	+
Nadmanganian potasu	łącznie 20%	20	+
Nadsiarczan potasu	łącznie 20%	20	+
Woda królewska		20	0
m-krezol		20	-
Benzyna łakowa		20	+
Olej maszynowy		60	+
Metanol		20	+
Chlorek sodu	10 %	60	+
Ditionin sodu	10 %	60	+
Podchloryn sodu	10 %	20	+
Ług sodowy	10 %	60	+
	40 %	60	+
Olej z oliwy		60	+
Eter naftowy		20	+
Kwas fosforowy	10 %	60	+
	85 %	60	+
Kwas solny	10 %	60	+
	35 %	60	+
Kwas azotowy	10 %	60	+
Kwas siarkowy	10 %	60	-
	96 %	60	-
Terpentyna			-
Olej terpentynowy		20	+
Toluen		20	-
Olej transformatorowy		60	+
Ksylen		20	-

Czyszczenie, konserwacja i pielęgnacja okien

Systematyczne czyszczenie jest podstawowym warunkiem utrzymania żywotności i sprawności działania wysokiej jakości produktów. Czyszczenie należy do zakresu odpowiedzialności właściciela/najemcy. Czyszczenie to nie remont. Obejmuje strony zewnętrzne i wewnętrzne, w przypadku okien i drzwi także obszar wręgu. Środki czyszczące muszą być dobrane do odpowiedniego materiału, co należy sprawdzić przed przystąpieniem do prac. Dobrane środki nie mogą atakować zabezpieczenia antykorozyjnego części. Generalnie **nieodpowiednie** są kwasy oraz ługi (np. środki poza wartościami pH 5-8) i zgrubne środki czyszczące (np. szorujące, wełna stalowa, gąbki szorujące, nożyki) oraz detergenty zawierające rozpuszczalniki (np. rozcieńczacze, benzyna), **które mogą spowodować nieodwracalne szkody**. Do czyszczenia należy w miarę możliwości stosować roztwory zwilżacze o wartości pH między 5 i 8. W razie wątpliwości należy zapytać producenta o właściwe środki czyszczące. Należy przestrzegać odnośnych ustawowych przepisów o zapobieganiu wypadkom oraz przepisów o ochronie środowiska i otoczenia!

Czyszczenie w fazie budowy

Już w fazie budowy należy pamiętać o ostrożnym obchodzeniu się i specjalnym zabezpieczeniu okien. Powierzchnie należy odpowiednio zabezpieczyć przed kontaktem z zaprawą lub tynkiem.

Jeżeli tynk lub zaprawa trafią na powierzchnię, muszą zostać natychmiast usunięte.

Ogólne uwagi o czyszczeniu szyb

Szkło wytrzyma wiele - ale nie wszystko...

Poniższe wskazówki dotyczące czyszczenia odnoszą się do wszystkich wyrobów szklanych używanych na budowie. Czyszcząc szkło należy używać dużo jak najczystszej wody, aby uniknąć efektu szorowania przez drobiny brudu. Jako narzędzia ręczne nadają się na przykład miękkie, czyste gąbki, skóra, ścierki czy zgarniacz gumowy. Efekt czyszczenia można wzmoczyć korzystając z neutralnych środków czyszczących lub dostępnych w sprzedaży domowych detergentów do mycia szyb. Jeśli zabrudzenia pochodzą od smaru lub resztek uszczelniacza, do czyszczenia należy sięgnąć po ogólnie dostępne rozpuszczalniki, jak spirytus lub izopropanol. Ze wszystkich chemicznych środków czyszczących generalnie nie wolno używać ługów alkalicznych, kwasów i środków zawierających fluorki.

Stosowanie ostrych metalowych przedmiotów, np. nożyków lub noży, może spowodować uszkodzenie powierzchni (zadrapania). Środek czyszczący nie może w widoczny sposób atakować powierzchni. Niedopuszczalne jest używanie skrobaków do czyszczenia całych powierzchni szyb. Jeśli podczas czyszczenia zauważy się uszkodzenia produktów szklanych lub powierzchni szyb spowodowane przez czyszczenie, należy niezwłocznie przerwać prace i zacerpnąć niezbędne informacje, aby uniknąć dalszych uszkodzeń.

Do oznaczenia szyb izolowanych niezbędne są etykiety. Usunięcie tych etykiet musi nastąpić przy pierwszym zgrubnym czyszczeniu okien.

Ewentualne zanieczyszczenia powierzchni szklanych, powodowane przez montaż, szklenie, naklejki lub przekładki, można ostrożnie usuwać np. miękką gąbką i **dużą ilością** ciepłego ługu mydlanego. Zasadowe materiały budowlane, jak cement, zaprawa wapienna itd. należy spłukiwać **dużą ilością** czystej wody, póki nie zdążą się związać.

Większe zanieczyszczenia i naklejki muszą być natychmiast usuwane!

W przypadku niepowlekanych powierzchni szklanych do polerowania lub usuwania mocno przywierających resztek kleju czy zabrudzeń można stosować dostępnych w sprzedaży kuchennych emulsji czyszczących.

Uwaga:

Podczas czyszczenia niepowlekanych szyb po stronie zewnętrznej i szyb bezpiecznych należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji producenta.

Nie stosować abrazyjnych środków czyszczących!

Czyszczenie w fazie mieszkania

Opisane poniżej działania powinno się - w zależności od okoliczności - wykonywać przynajmniej dwa razy w roku.

Do czyszczenia elementów konstrukcyjnych należy stosować uniwersalne środki. Detergenty zawierające agresywne substancje, rozpuszczalniki lub środki szorujące, nie mogą być używane, gdyż mogą uszkodzić powierzchnię.

Profile aluminiowe powinno się przynajmniej raz w roku przemywać miękką gąbką lub ścierką z dodatkiem neutralnego zwiłacza (np. płynu do mycia) a następnie wyczyścić skórką.

Przy silniejszym zabrudzeniu profile eloksalowane można czyścić neutralnym środkiem czyszczącym i włókniną ścierną (np. Scotch-Brite typ A), do profili malowanych farbą nadają się neutralne środki czyszczące z dodatkiem politory (np. politura samochodowa bez silikonu).

Konserwujące środki pielęgnacyjne zapewniają profilom i uszczelkom dodatkową ochronę przed brudem i wodą. Otwory odwadniające zapewniają, że woda z opadów będzie w kontrolowany sposób odprowadzana na zewnątrz. Dlatego należy systematycznie sprawdzać, czy otwory nie są zatkane i czy spełniają swoją funkcję.

Czyszczenie uszczelek

Państwa okna są wyposażone w bezobsługowe profile uszczelniające. Raz do roku powinno się sprawdzać je pod kątem prawidłowego osadzenia i funkcji uszczelniającej. Uszczelek nie wolno zamalować. Jeśli zaistnieje potrzeba powtórnego malowania wewnętrznych wrębów, należy wymontować w tym celu profile uszczelniające.

Wymiana może okazać się konieczna po wielu latach, w zależności od stopnia narażenia, w celu zachowania funkcji uszczelniającej.

Aby zapewnić długą żywotność uszczelek gumowych, zaleca się stosować konserwujących środków pielęgnacyjnych, jak mleczko pielęgnacyjne, które zapobiega utracie elastyczności.